

ANUNCIS DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL

AJUNTAMENTS

AJUNTAMENT DE MANRESA

ANUNCI sobre aprovació inicial del Pla general d'ordenació urbanística municipal.

Valentí Junyent i Torras, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig públic el següent:

El dia 19 de març de 2015, el Ple de la Corporació va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

"Primer. APROVAR INICIALMENT el Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Manresa, que inclou la normativa urbanística, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, ara Estudi Ambiental Estratègic, i la documentació escrita i gràfica preceptiva.

Segon. SUSPENDRE la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que queden identificats en el plànol adjunt, d'acord amb els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'urbanisme. La suspensió s'estén també al còmput dels terminis regulats a l'article 114.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer), referent als procediments d'expropiació instats per ministeri de la llei. El termini de suspensió s'allargarà fins a un màxim de DOS ANYS, comptat des de la publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, llevat de les tramitacions i llicències que foren suspeses en els àmbits inclosos en l'acord de suspensió potestativa adoptat pel Ple municipal de 18.12.2014, publicat en el *Butlletí oficial de la província* de Barcelona de 29.12.2014, el termini de les quals s'inicià el dia de la publicació en l'esmentat *Butlletí*.

Tercer. SOTMETRE l'expedient del POUM i l'Estudi Ambiental Estratègic (abans ISA) al tràmit d'informació pública pel termini de tres mesos, a partir de l'endemà de l'última publicació de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. Aquest anunci també es publicarà a dos dels diaris de premsa periòdica de mes divulgació a nivell general com local, a la pàgina web www.manresa.cat i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, per tal que totes les persones interessades puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes.

Quart. SOL·LICITAR INFORME als organismes afectats per raó de llur competència sectorial, i que s'especifiquen a l'informe jurídic, d'acord amb allò establert a l'article 85.5 del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, els qual s'hauran de trametre en el termini d'un mes.

Cinquè. CONCEDIR AUDIÈNCIA al Consell Comarcal i als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals limita amb el municipi de Manresa, objecte del POUM, per tal que puguin examinar l'expedient i presentar-hi, si s'escau, les al·legacions que considerin convenients:

- Castellgalí
- Fonollosa
- El Pont de Vilomara i Rocafort
- Rajadell

CVE-DOGC-A-15079035-2015

- Sant Fruitós de Bages
- Sant Joan de Vilatorrada
- Sant Salvador de Guardiola
- Sant Vicenç de Castellet

Sisè. Facultar l'alcalde-president per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complementació de l'expedient."

El que es fa públic per a coneixement general i als efectes oportuns.

Manresa, 20 de març de 2015

Valentí Junyent i Torras

Alcalde

(15.079.035)