

## DOCUMENTACIÓ ESCRITA

### VOLUM I

#### 1 Memòria del Pla d'Ordenació urbanística municipal

- 1.1 Memòria de la informació
- 1.2 Memòria de l'ordenació
- 1.3 Memòria de la participació ciutadana

#### 2 Normes urbanístiques

- 2.1 Normes urbanístiques. Volum 1
- 2.2 Normes urbanístiques. Volum 2

#### 3 Memòria social

#### 4 Estudi ambiental estratègic

#### 5 Document resum sobre la integració d'aspectes ambientals

#### 6 Estudi d'avaluació de la mobilitat generada

### VOLUM II

#### 7 Agenda, avaluació econòmica i financera i sostenibilitat econòmica

- 7.1 Agenda i avaluació econòmica i financera
- 7.2 Informe de sostenibilitat econòmica

#### 8 Estudi d'inundabilitat

- 8.1 Estudi d'inundabilitat del municipi de Manresa
- 8.2 Anàlisi de punts crítics hidràulics

#### 9 Estudi d'identificació dels riscos geològics

#### 10 Convenis urbanístics

#### Dossiers de documentació gràfica reduïda

- 1 Plànols d'informació
- 2 Plànols d'ordenació

## I Plànols d'informació

### I.1 Emmarcament territorial

- 1.1 Pla territorial de les comarques centrals
- 1.2.1 Pla director urbanístic del Pla del Bages /1
- 1.2.2 Pla director urbanístic del Pla del Bages /2
- 1.3 Planejament vigent al Pla del Bages

### I.2 Ortofotomapa

- 2.1 Ortofotomapa Terme municipal
- 2.2 Ortofotomapa Sòl urbà
- 2.3 Base cartogràfica i topogràfica
- 2.4.1 Hipsometria. Cursos fluvials i corbes de nivell
- 2.4.2 Hipsometria. Pendents del sòl
- 2.5 Edificacions

### I.3 Planejament vigent

- 3.1.1 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. Planejament vigent .Pla general 1997
- 3.1.2 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. Planejament vigent.Text refós 2013
- 3.2.1 QUALIFICACIÓ DEL SÒL. Planejament vigent
- 3.2.2 QUALIFICACIÓ DEL SÒL. Planejament vigent.Text refós 2013
- 3.3 Sectors i àmbits de gestió. Pla General 1997

### I.4 Desenvolupament del Planejament

- 4.1 Modificacions de Pla General
- 4.2 Sectors i àmbits de gestió 2012. Estat de tramitació

### I.5 Estructura de propietat del sòl i condició edificatòria

- 5.1 Parcel·lari cadastre urbà i rústic
- 5.2 Solars vacants en sòl urbà
- 5.3 Tipologies edificatòries i usos

### I.6 Prevenció segregació territorial

- 6.1 Localització habitatge protecció oficial (HPO)
- 6.2 Localització immigració

### I.7 Xarxa de mobilitat

- 7.1 Xarxa viària bàsica. Titularitat
- 7.2 Xarxa viària urbana. Tipologia del carrer
- 7.3 Dotacions d'aparcament actual
- 7.4 Xarxa de ferrocarril existent

### I.8 Sistema d'espais lliures

- 8.1 Espais lliures. Planejament vigent .Pla general 1997
- 8.2 Espais lliures. Planejament vigent.Text refós 2013
- 8.3 Equipaments actuals

### I.9 Equipaments i dotacions

- 9.1 Equipaments actuals. Planejament vigent .Pla general 1997
- 9.2 Equipaments actuals. Planejament vigent.Text refós 2013
- 9.3 Equipaments actuals

### I.10 Xarxes generals de serveis

- 10.1 Xarxa de sanejament
- 10.2 Xarxa d'abastament d'aigua
- 10.3 Xarxa d'hidrants d'incendi
- 10.4 Xarxa de gas
- 10.5 Xarxa elèctrica
- 10.6 Xarxa de telecomunicacions

### I.11 Protecció del patrimoni

- 11.1.1 Protecció del patrimoni. Categories
- 11.1.2 Protecció del patrimoni. Nivells de protecció
- 11.2 Pla especial arbres i arbredes. Elements naturals de valor

### I.12 Catàleg de masies i cases rurals

- 12 Catàleg de masies i cases rurals de Manresa

### I.13 Centre històric

- 13.1 Antiquetat de l'edificació
- 13.2.1 Localització població edat +65 anys
- 13.2.2 Localització població edat +85 anys
- 13.3 Localització immigració

## O. Plànols d'ordenació

### O1 Classificació del sòl i estructura general

#### O1.1 Classificació del sòl

#### O1.2 Àmbits de desenvolupament

#### O1.3 Estructura general del territori

##### O1.3.1 Sistemes Generals

##### O1.3.2 Xarxa mobilitat

##### O1.3.3 Espais lliures

##### O1.3.4 Equipaments

##### O1.3.5 Anella verda

### O2 Ordenació del sòl no urbanitzable

O2 Ordenació del sòl no urbanitzable. Plànol general DIN A0 e: 1 / 10.000

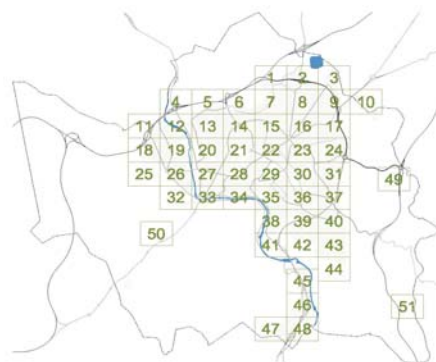
O2 FULLS 1 a 8 DIN A1 e: 1 / 5.000



### O3 Ordenació del sòl urbà i urbanitzable

O3 Ordenació del sòl urbà i urbanitzable. Plànol general DIN A0 e: 1 / 4.000

O3 FULLS 1 a 51 DIN A1 e: 1 / 1.000



### O4 Xarxes generals de serveis

#### O4.1 Sanejament

#### O4.2 Abastament aigua

#### O4.3 Elèctrica